

Městský úřad Svitavy

odbor životního prostředí, T. G. Masaryka 5/35, Svitavy

tel.: 461 550 211, fax.: 461 532 141. mail: posta@svitavy.cz, www.svitavy.cz

Svitavy, dne 31. března 2023

č. j.: MUSY/24362/2023/OZP/ses

Spis: 5875-2023

Vyřizuje: Soňa Šemberová, Ing. Marek Antoš

Telefon: 461 550 243, 461 550 240

E-mail: sona.semberova@svitavy.cz, marek.antos@svitavy.cz

Žadatel:

Agroprojekce Litomyšl s.r.o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto

Odbor životního prostředí Městského úřadu Svitavy v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává toto

Vyjádření

na základě žádosti doručené dne 14.03.2023, kterou podala společnost Agroprojekce Litomyšl s.r.o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto k akci: „Cesta č. 1 U Větrolamu“, investor: Město Svitavy, T.G.Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy, dle předložené dokumentace - viz námi ověřená situace: číslo zakázky: 020 30/07, datum: 9. 2022, účel: PSŘ a RS, která je nedílnou přílohou tohoto vyjádření, a konstatuje:

1. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.254/2001 Sb., o vodách, v platném znění

Bez připomínek

2. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.289/1995 Sb., o lesích, v platném znění

OCHRANA PUPFL

Městský úřad Svitavy, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) místně a věcně příslušný podle § 61 odst. 1 a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 3 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, ve znění pozdějších předpisů, podle § 8 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 345/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem, podle § 8 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušností některých obcí do jiného okresu, § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), podle § 136 a § 154 správního řádu, vydává toto

vyjádření:

Stavba je situována na lesním pozemku nebo na lesním pozemku do vzdálenosti 50 m od okraje lesa, tj. na pozemku určeného k plnění funkcí lesa nebo 50 m od něho v tzv. ochranném pásmu lesa.

V těchto případech je nutné požádat MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí – lesní hospodářství, myslivost, o vydání příslušného opatření v dané věci. Jedná se o „Závazné stanovisko pro stavbu umístěnou na lesním pozemku nebo do vzdálenosti 50 m od okraje lesa,“ podle ustanovení § 14

odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Formuláře příslušných žádostí jsou přístupné na elektronických stránkách města Svitavy, případně na vyžádání – MěÚ Svitavy, odbor životního prostředí - lesní hospodářství, myslivost. Jedná se o formulář „Žádost o vydání souhlasu se stavbou umístěnou na lesním pozemku nebo pozemku do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.“ Odkaz na formuláře, internetové stránky města Svitavy – www.stranky.mesta.svitavy.cz/portal/rzs.html.

3. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

Bez připomínek

4. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon)

Bez připomínek

5. z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) dle zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon):

Dle předložené PD bude polní cesta umístěna na pozemcích p.č. 2573/16, 2573/18 a 2573/21 v k.ú. Moravský Lačnov. Pro polní cestu „Cesta č. 1 U Větrolamu“ byly v Plánu společných zařízení v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Moravský Lačnov, schváleném v r. 2006, vyčleněny pozemky evidované nyní v KN v druhu pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace. Pozemky (p.p.č. 2573/18) či jejich části (u dalších 2 pozemků) jsou však ve skutečnosti součástí zemědělsky využívaných pozemků (**orná půda**).

A) Dle zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, § 9 odst. 10 souhlasné stanovisko dotčených orgánů k plánu společných zařízení nahrazuje opatření podle zvláštních předpisů. Dle § 9 odst. 14 výše uvedeného zákona o pozemkových úpravách se odvozy za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu nepředepisují.

Pro stavbu na pozemcích využívaných jako zemědělský půdní fond, i na částech, které jsou v Katastru nemovitostí již evidovány v druhu pozemku ostatní plocha, ale dále využívány jako orná půda (případně trvalý travní porost), je investor povinen v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu dle § 3, 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), zejména zajistit následující podmínky:

1. v terénu viditelně označit hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a zajistit jejich nepřekročení,
2. projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat. Zemědělské subjekty hospodařící na dotčených pozemcích je možné zjistit v LPIS,
3. učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,
4. před zahájením zemních prací provést oddělenou skrývku kulturních vrstev půdy v celé mocnosti a zajistit jejich hospodárné využití,
5. **předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití předloží investor ke schválení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Svitavy, OŽP) před vydáním stavebního povolení,**

6. bude-li získaná zemina před dalším využitím dočasně uložena na deponii, musí být zabezpečena proti rozplavování, zaplevelování a zcizování.
7. V předmětné lokalitě se nachází dle územně analytických podkladů systém odvodňovacích zařízení (**meliorace**). Ze zákresu ploch není zřejmá trasa jeho odvodnění. Při realizaci stavby je třeba zajistit, aby stavbou nedošlo k poškození systému odvodnění či omezení jeho funkčnosti a následně nedocházelo k podmáčení stavebních objektů v místě stavby a okolí, či sousedních pozemků.

Aplikace „Informační systém melioračních staveb“ je přístupná na stránkách VÚMOP, odkaz: <https://meliorace.vumop.cz/?core=account>

B) Bude-li v nutných případech umístěno zařízení staveniště na pozemcích zemědělského půdního fondu, je třeba se v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu řídit zásadami ochrany zemědělského půdního fondu dle § 3, § 4 a § 8 zákona, zejména:

- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,
- zabezpečit pozemky tak, aby nedošlo k jejich poškození a znečištění, aby nebyly poškozeny příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy. Místa, kde by bylo riziko znečištění, doporučujeme překrýt plachtou (např. v místech, kde by byl dočasně uložen sypký materiál), kde by hrozilo zhutnění, podložit (např. prkny). Nebezpečné odpady nesmí být na této ploše vůbec ukládány.

C) Pro dočasné využití pozemků, jež jsou součástí ZPF, k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu (např. pro oddělení uložení skřívky ornice a podorničí), není dle § 9 odst. 2 písm.d) zákona třeba souhlas orgánu ochrany ZPF. **Termín zahájení nezemědělského využívání však musí být nejméně 15 dní předem písemně oznámen.**

D) Při realizaci záměru musí být zachovány příjezdy k obhospodařování zemědělských pozemků.

6. z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění

Během stavebních prací doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Předložená žádost byla posouzena z hledisek zájmů chráněnými těmito předpisy:

- zákonem 254/2001 Sb., o vodách v platném znění
- zákonem 289/1995 Sb., o lesích v platném znění
- zákonem 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění
- zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění
- zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění
- zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění

Informace pro investora:

Závěrem investora a následně zhotovitele prací upozorňujeme na povinnosti vyplývající z vyhlášek města Svitavy.

Při provádění prací budou dodržovány vyhlášky města Svitavy č. 1/2016, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Svitavy, a dále vyhláška č. 7/2016, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Toto souhrnné vyjádření k výše uvedenému záměru není rozhodnutím ve smyslu správní řádu, a proto se nelze proti němu odvolat, nenahrazuje závazná stanoviska dotčených orgánů ve smyslu § 149, odst. 1 správního řádu, popřípadě jejich rozhodnutí podle zvláštních zákonů.

Ing. Marek Antoš
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:

Městský úřad Svitavy, OV, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

Nedílná příloha:

situace